

Z á p i s

ze V. zasedání Zastupitelstva města Rajhradu, konaného dne 7.9.2023

V. zasedání zastupitelstva města zahájil starosta František Ondráček v 18.00 hod uvítáním přítomných členů zastupitelstva města.

Přítomni, omluveni členové ZM: viz prezenční listina, která tvoří přílohu originálu zápisu.

Bod č. 1 - Zahájení

Starosta uvedl, že jednání bylo řádně písemně svoláno. Informace o konání zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce městského úřadu, na webových stránkách města a dalším způsobem v místě obvyklým.

Starosta konstatoval, že z 15 členů zastupitelstva města je přítomno 10 členů, 5 členů se omluvilo. Z občanů se neúčastnil nikdo.

Zasedání je usnášení schopné.

Sepsáním zápisu z jednání ZM byl pověřen František Ondráček, starosta.

Bod č. 2 – Projednání a schválení programu

Starosta předložil ke schválení návrh programu zasedání

1. Zahájení
2. Projednání a schválení programu
3. Volba návrhové komise, schválení ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání ZM
5. Zpráva o činnosti Rady města za uplynulé období
6. Závěrečné účty DSO za rok 2022, kde je město členem
7. Plnění rozpočtu města za období 1-7/2023
8. Rozpočtové opatření č. 2,3/2023
9. Dodatek č.2 k SOD na realizaci díla s názvem: “Sportovní hala při ZŠ Rajhrad“
10. Předložení návrhů na změnu ÚP Rajhrad
11. Různé
12. Rozprava
13. Usnesení
14. Závěr

Starosta se dotázal členů zastupitelstva města, zda má někdo k takto navrženému programu připomínky nebo doplňující návrh. Připomínky ani doplňující návrh nebyly podány.

Dále doporučil, aby diskuse proběhla po přednesení jednotlivých bodů.

Následně dal hlasovat o schválení navrženého programu jednání zastupitelstva.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen.

Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města D.Malotová a L.Hochmanová ověřili zápis bez připomínek, odpovídal závěrům jednání ZM. Námitky proti němu nebyly podány.

Bod č. 3 – Volba návrhové komise, schválení ověřovatelů zápisu.

Starosta navrhl návrhovou komisi ve složení: předseda M. Mlejnková, členové T. Bátor a D.Gáč.

Doplňující návrh nebo připomínky nebyly podány.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrhová komise byla ZM zvolena.

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi:

T.Bátor a D.Gáč

Doplňující návrh nebo připomínky nebyly podány.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

Bod č. 4 - Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání ZM.

Úkoly uložené na minulém zasedání byly splněny.

Bod č.5 - Zpráva o činnosti RM za uplynulé období.

Starosta přednesl zprávu o činnosti rady města za období od 7.6.2023 do 7.9.2023.

Zpráva tvoří přílohu k originálu zápisu.

Starosta vyzval zastupitele k diskusi, do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Usnesení č. V/5/2023: ZM bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za období od 7.6.2023 do 7.9.2023.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Bod č.6 - Závěrečné účty DSO za rok 2022, kde je město členem

V úvodu starosta informoval, že je zákonnou povinností předložit zastupitelstvu závěrečné účty za rok 2022 dobrovolných svazků obcí Cyklistická stezka Brno – Vídeň, DSO Mikroregion Rajhradsko a DSO KTS EKOLOGIE, kde je město členem. Informoval zastupitele o schválení těchto závěrečných účtů ve svazcích. Závěrečné účty jsou zveřejněny na webu města, kde se s nimi mohli zastupitelé seznámit.

Usnesení č. V/6/2023: ZM projednalo a vzalo na vědomí závěrečné účty dobrovolných svazků obcí za rok 2022 Cyklistická stezka Brno – Vídeň, Mikroregion Rajhradsko a KTS EKOLOGIE.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Bod č.7 - Plnění rozpočtu města za období 1-7/2023

Starosta seznámil s plněním rozpočtu za období 1–7/2023. Materiál tvoří přílohu tohoto zápisu.

Usnesení č. V/7/2023: ZM bere na vědomí plnění rozpočtu města za období 1–7/2023.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Bod č.8 – Rozpočtové opatření č.2,3/2023

Starosta podrobně seznámil s rozpočtovým opatřením č. 2 a č.3/2023 provedené radou města a navrhl uvedené rozpočtové opatření schválit.

Usnesení č. V/8/2023: ZM schvaluje Rozpočtové opatření č.2 a č.3/2022 provedené Radou města.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Bod č.9 - Dodatek č.2 k SOD na realizaci díla s názvem: “Sportovní hala při ZŠ Rajhrad“

Starosta předložil ke schválení Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo na realizaci díla s názvem: „Sportovní hala při ZŠ Rajhrad“, který obsahuje změnu díla v rozsahu změnových listů č.1 až 41. V této souvislosti se mění cena díla, která se navyšuje o 814.719,86 Kč bez DPH a mění se i lhůta pro dokončení stavby na 445 dní z důvodu archeologického průzkumu. Bilanci změnových listů, vč. komentáře TDI měli zastupitelé k dispozici na úložišti podkladů a materiálů k jednání dnešního zastupitelstva.

Starosta dále zmínil, že zásadní položky víceprací jsou ZL 13 – převoz a skládkovné zeminy (nejedná se o ornici), tato položka byla vyňata z rozpočtu již ve fázi zadání stavby kdy se dohodlo, že se vyčká, jestli o zeminu nebude mít někdo zájem a nepůjde vyskladnit zdarma – k tomu však nedošlo, a proto se položka vrátila do rozpočtu. Největší položku víceprací obsahuje ZL 30 - při napojování sportovní haly do stávající kanalizace školy, která se budovala současně se stavbou školy, se kamerovými zkouškami zjistilo, že tato kanalizace je v havarijním stavu a vyžaduje zásadní opravu. Pokud by se oprava neprovedla tak hrozilo, že dojde ke ztrátě její funkčnosti a oprava se bude muset provést v nevhodném termínu během školního roku. Proto bylo rozhodnuto provést zásadní rekonstrukci areálové kanalizace. Z důvodu ochrany zeleně byla zvolena bezvýkopová technika, pouze kanalizační šachty byly vykopány a nahrazeny novými. Teprve poté bylo provedeno napojení nové sportovní haly. Celkové náklady této vícepráce činily 1.033.064,10 Kč, pokud by se tato položka nerealizovala tak by došlo ke snížení ceny celé stavby sportovní haly.

Usnesení č. V/9/1/2023: ZM schvaluje Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo na realizaci díla s názvem: „Sportovní hala při ZŠ Rajhrad“ mezi Městem Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad, IČ 00282456 jako objednatelem a Společností označované názvem: „Výstavba sportovní haly Rajhrad“ Vedoucí společnosti IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174 Černovice, 627 00 Brno, IČ 25322257, společník DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38 Bosonohy, 642 00 Brno, IČ 26255618. Předmětem dodatku je změna lhůty provedení a předání díla nejpozději do 445 kalendářních dnů od zahájení realizace stavby, změna díla v rozsahu změnových listů č.1 až 41 a změna ceny díla která je nyní ve výši 91.212.555,05 Kč bez DPH.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. V/9/2/2023: ZM ukládá starostovi zajistit uzavření Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo na realizaci díla s názvem: „Sportovní hala při ZŠ Rajhrad“ mezi Městem Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad, IČ 00282456 jako objednatelem a Společností označované názvem: „Výstavba sportovní haly Rajhrad“ Vedoucí společnosti IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174 Černovice, 627 00 Brno, IČ 25322257, společník DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38 Bosonohy, 642 00 Brno, IČ 26255618. Předmětem dodatku je změna lhůty provedení a předání díla nejpozději do 445 kalendářních dnů od zahájení realizace stavby změna díla v rozsahu změnových listů č.1 až 41 a změna ceny díla která je nyní ve výši 91.212.555,05 Kč bez DPH.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Bod č.10 - Předložení návrhů na změnu ÚP Rajhrad

Usnesení č. V/10/1/A/2023: ZM projednalo podnět na doplnění obsahu již pořizované změny č.2 ÚP Rajhrad.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. V/10/1/B/2023: ZM schvaluje doplnění obsahu změny č. 2 ÚP Rajhrad o plochy pro občanské vybavení pro velkoprodejnu, retailové obchody a k tomu náležející parkoviště a sjezdy přibližně na ploše níže zakreslené, která se nachází v sousedství ČPHM a silnice III/42510 na severním okraji města; jako součást změny proběhne i standardizace ÚP Rajhrad.



Obsah změny se doplňuje za podmínky, že:

- bude zpracováno vyhodnocení vlivů změny na udržitelný rozvoj území (dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb.) a jako jeho součást vyhodnocení vlivu změny na životní prostředí, které:
 - musí být zpracováno osobou s autorizací podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí
 - musí být zpracováno dle rámcového obsahu SEA vyhodnocení dle přílohy stavebního zákona
 - bude zpracováno v rozsahu úměrném velikosti a složitosti řešeného území
 - se s ohledem na obsah změny ÚP a charakter řešeného území zaměří zejména na problematiku hluku, ochranu ovzduší a na možné negativní dopady na životní prostředí, veřejné zdraví a pohodu bydlení související s budoucím využitím rozsáhlé zastavitelné plochy
 - plochy změny mj. posoudí také ve vzájemných vztazích s plochami stávajícími, aby byly eliminovány budoucí střety vyplývající z rozdílného funkčního využití
 - bude obsahovat návrh stanoviska příslušného úřadu ke koncepci s uvedením jednoznačných výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí doporučit schválení předmětné návrhové plochy (příp. ploch) a schválení změny ÚP jako celku, popřípadě budou navrženy a doporučeny podmínky nutné k minimalizaci vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví
- v příslušné části odůvodnění návrhu změny bude uvedeno, jak byly do návrhu změny zapracovány podmínky a opatření navržené pro jednotlivé plochy a koridory ve vyhodnocení vlivu změny na životní prostředí, případně bude odůvodněno, proč podmínky a opatření uvedené ve vyhodnocení zapracovány nebyly.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. V/10/2/A/2023: ZM projednalo návrh na pořízení změny ÚP Rajhrad z 6.2.2023 navrhovatelů:

- *M* Štorové - XXX anonymizované osobní údaje –*

- *J* Macháček - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *Z* Sapak - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *M* Vlček - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *Š* Rosecká - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *P* Procházková - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *D* Walterová - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *P* Drápela - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *J* Vávra - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *P* Fila - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *Z* Hochman - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *B* Komenda - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *J* Helma - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *A* Sysel - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *J* Kačínová - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *M* Herzán - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *P* Vašulka - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *K* Düringer - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *J* Hruška - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *M* Cahová - XXX anonymizované osobní údaje -*
- *K* Cibulová - XXX anonymizované osobní údaje -*

na pořízení změny územního plánu Rajhrad (dále jen "změny") spočívající ve změně podmínek stanovených pro plochy zemědělské specifické – rekreační a to takovým způsobem, aby bylo možné umísťovat v nich zahrádkářské chaty, stavby pro chovatelství, kůlny, altány, včelíny apod. i v lokalitě Močidla.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. V/10/2/B/2023: ZM rozhodlo nevyhovět návrhu navrhovatelů a rozhodlo nepořizovat změnu ÚP Rajhrad v lokalitě Močidla v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. – stavební zákon.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. V/10/3/A/2023: ZM projednalo návrh *V* Mrázka - XXX anonymizované osobní údaje - z 10.2.2023* na pořízení změny ÚP Rajhrad, jako vlastníka pozemku p.č. 1021/6 (dále jen "změny") a to z ploch zemědělských specifických – rekreačních na plochy bydlení či plochy rekreace

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. V/10/3/B/2023: ZM rozhodlo nevyhovět návrhu navrhovatele a rozhodlo nepořizovat změnu ÚP Rajhrad v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) na p.č. 1021/6 dle návrhu.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. V/10/4/A/2023: ZM projednalo návrh *I* Tesaře - XXX anonymizované osobní údaje* - z 10.2.2023 na pořízení změny ÚP Rajhrad, jako vlastníka pozemku p.č. 1882/1 (dále jen "změny") a to z ploch smíšených nezastavěného území na plochy bydlení.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. V/10/4/B/2023: ZM rozhodlo vyhovět návrhu navrhovatele a rozhodlo pořizovat změnu ÚP Rajhrad v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) na p.č. 1882/1 dle návrhu.

Hlasování: pro 3, proti 4, zdržel se 3.

Usnesení nebylo přijato.

Usnesení č. V/10/5/A/2023: ZM projednalo návrh *M* Pokorného - XXX anonymizované osobní údaje* - z 26.6.2023 na pořízení změny ÚP Rajhrad a to tak, aby plochy zeleně soukromé a vyhrazené vymezené jižně od pozemku p.č. 380/2, kterého je vlastníkem, byly změněny na plochy bydlení v rodinných domech;

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. V/10/5/B/2023: ZM rozhodlo nevyhovět návrhu navrhovatele a rozhodlo nepořizovat změnu ÚP Rajhrad v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) na pozemcích jižně od pozemku p.č. 380/2 dle návrhu.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. V/10/6/2023: ZM projednalo podnět místostarostky a určené zastupitelky pro územní plánování Mgr. Magdy Mlejnkové ke změně č.3 ÚP Rajhrad:

- spočívající ve zpřesnění koridoru pro vysokorychlostní trať s cílem jejího vedení pod terénem v celé délce průchodu Rajhradem, aby bylo dostatečně chráněno zastavěné území a zastavitelné plochy před negativními účinky zejména hluku, ale i účinky na dopravní infrastrukturu v obci a připojování zastavitelných ploch na ni a ostatními negativními účinky z železnice plynoucími, např. fragmentace krajiny a obtížné dopravní dostupnosti tratí rozděleného území
- návrh může být zpracován ve variantách
- regulované území může být vymezeno jako část územního plánu s prvky regulačního plánu případně podmíněno zpracováním regulačního plánu.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Bod č. 11 – Různé

Bod č. 12 – Rozprava

V diskusi se hovořilo o vybudování zpevněné plochy pro kontejnery v areálu školy a také o zatékání vody do bývalé uhelny v budově školy na ul.Havlíčkova. Starosta nechá situaci prověřit, nicméně předpokládá, že se jednalo o jednorázové zatečení vody, kdy pršelo v okamžiku kdy přiléhající plochy k budově školy byly odkryty z důvodu probíhajících stavebních prací.

Bod č. 13 – Usnesení

Starosta požádal návrhovou komisi o přednesení rekapitulace přijatých usnesení:

Rekapitulace usnesení z V. veřejného zasedání Zastupitelstva města Rajhradu.

Zastupitelstvo města Rajhradu na V. zasedání, konaném dne 7. 9. 2023

projednalo a

Schválilo

- Rozpočtové opatření č.2 a č.3/2022 provedené Radou města.
- Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo na realizaci díla s názvem: „Sportovní hala při ZŠ Rajhrad“ mezi Městem Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad, IČ 00282456 jako objednatelem a Společností označované názvem: „Výstavba sportovní haly Rajhrad“ Vedoucí společnosti IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174 Černovice, 627 00 Brno, IČ 25322257, společník DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38 Bosonohy, 642 00 Brno, IČ 26255618. Předmětem dodatku je změna lhůty provedení a předání díla nejpozději do 445 kalendářních dnů od zahájení realizace stavby, změna díla v rozsahu změnových listů č.1 až 41 a změna ceny díla která je nyní ve výši 91.212.555,05 Kč bez DPH.
- doplnění obsahu změny č. 2 ÚP Rajhrad o plochy pro občanské vybavení pro velkoobchod, retailové obchody a k tomu náležející parkoviště a sjezdy přibližně na ploše níže zakreslené, která se nachází v sousedství ČPHM a silnice III/42510 na severním okraji města; jako součást změny proběhne i standardizace ÚP Rajhrad.



Obsah změny se doplňuje za podmínky, že:

- bude zpracováno vyhodnocení vlivů změny na udržitelný rozvoj území (dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb.) a jako jeho součást vyhodnocení vlivu změny na životní prostředí, které:
 - musí být zpracováno osobou s autorizací podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí
 - musí být zpracováno dle rámcového obsahu SEA vyhodnocení dle přílohy stavebního zákona
 - bude zpracováno v rozsahu úměrném velikosti a složitosti řešeného území
 - se s ohledem na obsah změny ÚP a charakter řešeného území zaměří zejména na problematiku hluku, ochranu ovzduší a na možné negativní dopady na životní prostředí, veřejné zdraví a pohodu bydlení související s budoucím využitím rozsáhlé zastavitelné plochy
 - plochy změny mj. posoudí také ve vzájemných vztazích s plochami stávajícími, aby byly eliminovány budoucí střety vyplývající z rozdílného funkčního využití
 - bude obsahovat návrh stanoviska příslušného úřadu ke koncepci s uvedením jednoznačných výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí doporučit schválení předmětné návrhové plochy (příp. ploch) a schválení změny ÚP jako celku, popřípadě budou navrženy a doporučeny podmínky nutné k minimalizaci vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví
- v příslušné části odůvodnění návrhu změny bude uvedeno, jak byly do návrhu změny zapracovány podmínky a opatření navržené pro jednotlivé plochy a koridory ve vyhodnocení vlivu změny na životní prostředí, případně bude odůvodněno, proč podmínky a opatření uvedené ve vyhodnocení zapracovány nebyly.

Uložilo

- starostovi zajistit uzavření Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo na realizaci díla s názvem: „Sportovní hala při ZŠ Rajhrad“ mezi Městem Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad, IČ 00282456 jako objednatelem a Společností označované názvem: „Výstavba sportovní haly Rajhrad“ Vedoucí společnosti IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174 Černovice, 627 00 Brno, IČ 25322257, společník DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38 Bosonohy, 642 00 Brno, IČ 26255618. Předmětem dodatku je změna lhůty

provedení a předání díla nejpozději do 445 kalendářních dnů od zahájení realizace stavby změna díla v rozsahu změnových listů č.1 až 41 a změna ceny díla která je nyní ve výši 91.212.555,05 Kč bez DPH.

Vzalo na vědomí

- zprávu o činnosti rady města za období od 7.6.2023 do 7.9.2023.
- závěrečné účty dobrovolných svazků obcí za rok 2022 Cyklistická stezka Brno – Vídeň, Mikroregion Rajhradsko a KTS EKOLOGIE.
- plnění rozpočtu města za období 1–7/2023.

Projednalo

- podnět na doplnění obsahu již pořizované změny č.2 ÚP Rajhrad.
- návrh na pořízení změny ÚP Rajhrad z 6.2.2023 navrhovatelů:
 - o *M* Štorové - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *J* Macháček - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *Z* Sapak - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *M* Vlček - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *Š* Rosecká - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *P* Procházková - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *D* Walterová - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *P* Drápela - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *J* Vávra - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *P* Fila - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *Z* Hochman - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *B* Komenda - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *J* Helma - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *A* Sysel - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *J* Kačínová - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *M* Herzán - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *P* Vašulka - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *K* Düringer - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *J* Hruška - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *M* Cahová - XXX anonymizované osobní údaje -*
 - o *K* Cibulová - XXX anonymizované osobní údaje -*

na pořízení změny územního plánu Rajhrad (dále jen "změny") spočívající ve změně podmínek stanovených pro plochy zemědělské specifické – rekreační a to takovým způsobem, aby bylo možné umisťovat v nich zahrádkářské chaty, stavby pro chovatelství, kůlny, altány, včelíny apod. i v lokalitě Močidla.

- návrh *V* Mrázka - XXX anonymizované osobní údaje* - z 10.2.2023 na pořízení změny ÚP Rajhrad, jako vlastníka pozemku p.č. 1021/6 (dále jen "změny") a to z ploch zemědělských specifických – rekreačních na plochy bydlení či plochy rekreace
- návrh *I* Tesaře - XXX anonymizované osobní údaje* - z 10.2.2023 na pořízení změny ÚP Rajhrad, jako vlastníka pozemku p.č. 1882/1 (dále jen "změny") a to z ploch smíšených nezastavěného území na plochy bydlení.
- návrh *M* Pokorného - XXX anonymizované osobní údaje* - z 26.6.2023 na pořízení změny ÚP Rajhrad a to tak, aby plochy zeleně soukromé a vyhrazené vymezené jižně od pozemku p.č. 380/2, kterého je vlastníkem, byly změněny na plochy bydlení v rodinných domech;
- podnět místostarostky a určené zastupitelky pro územní plánování Mgr. Magdy Mlejnkové ke změně č.3 ÚP Rajhrad:
 - spočívající ve zpřesnění koridoru pro vysokorychlostní trať s cílem jejího vedení pod terénem v celé délce průchodu Rajhradem, aby bylo dostatečně chráněno zastavěné území a zastavitelné plochy před negativními účinky zejména hluku, ale i účinky na dopravní infrastrukturu v obci a připojování zastavitelných ploch na ni a ostatními negativními účinky z železnice plynoucími, např. fragmentace krajiny a obtížné dopravní dostupnosti tratí rozděleného území
 - návrh může být zpracován ve variantách
 - regulované území může být vymezeno jako část územního plánu s prvky regulačního plánu případně podmíněno zpracováním regulačního plánu.

Rozhodlo

- nevyhovět návrhu navrhovatelů a rozhodlo nepožít změnu ÚP Rajhrad v lokalitě Močidla v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. – stavební zákon.
- nevyhovět návrhu navrhovatele a rozhodlo nepožít změnu ÚP Rajhrad v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) na p.č. 1021/6 dle návrhu.
- nevyhovět návrhu navrhovatele a rozhodlo požít změnu ÚP Rajhrad v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) na p.č. 1882/1 dle návrhu.
- nevyhovět návrhu navrhovatele a rozhodlo nepožít změnu ÚP Rajhrad v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) na pozemcích jižně od pozemku p.č. 380/2 dle návrhu.

Bod č. 14 – Závěr

Starosta poděkoval zastupitelům za účast a zasedání v 19.05 ukončil.

Zapsal: František Ondráček, 12.9.2023

Mgr. František Ondráček
starosta

Ověřovatelé zápisu: PhDr. Dušan Gáč, Ing. Tomáš Bábora

Omluveni: Ing. Vladimír Ohlídala, CSc., Ing. Václav Böhma, Ing. arch. David Zaplatil, Jiří Minařík, Prof. Ing. Jiří Skládanka, Ph.D.

Pro účely zveřejnění: - XXX anonymizované osobní údaje -