

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně

Masarykova 32, 664 61 Rajhrad

<http://www.rajhrad.cz>; ID datové schránky: rrebbtj

V Rajhradě 10.12.2025

č. j.: MěRaj/3374/2025/Sa-3
sp. zn.: MěRaj/3374/2025/Sa
ISSŘ: Z/2025/195468
vyřizuje: Ing. V. Šustová
tel: 547 426 819

vypraveno dne: 10.12.2025

• dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

CETIN a.s., IČO: 04084063, sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

(dále jen "stavebník")

zast. Enlytech s.r.o., IČO: 05846609, sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno, která dále zmocnila Bc. Pavla Vašinu, nar. 13.06.1993, Přemyslovice 433, 798 51

(dále jen „zástupce stavebníka“)

dne 21.10.2025 podal žádost o povolení stavby:

11010-106506 - FTTx_FIS_SVS_RABRN2 (RAJHRAD 2 - Štefánikova)

(dále jen "záměr") na pozemcích p. č. 677/86 (ost.pl.), 677/87 (ost.pl.), 677/35 (ost.pl.), 677/92 (ost.pl.), 688/1 (ost.pl.), 677/93 (ost.pl.), 689 (ost.pl.), 918/8 (ost.pl.), 701/2 (zahrada) vše v k. ú. Rajhrad.

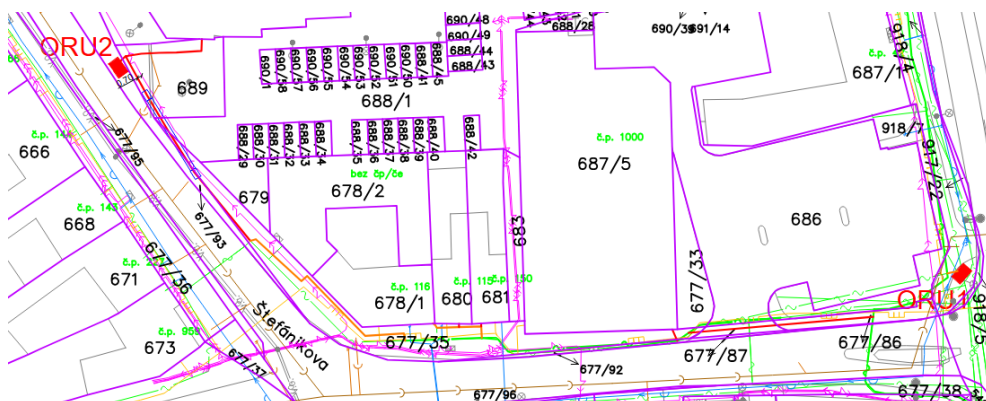
Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměrem je výstavba telekomunikační (optické) sítě. Nová trasa navazuje na stávající vedení.

Jedná se o podzemní vedení, na jehož umístění se vztahuje zákon č. 127/2005 Sb. a zákon č. 416/ 2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavba zahrnuje rekonstrukce i nové trasy podzemního telekomunikačního vedení. Rekonstrukce vedení bude probíhat v kynetě stávajících tras stavebníka a svým rozsahem nebude přesahovat hranici ochranného pásma stávajícího vedení.

Jedná se o stavbu podzemního vedení – síť chrániček, do kterých je umisťována technologická část stavby – optické kabely pro napojení koncových uživatelů v objektech bytové a občanské vybavenosti. Součástí umisťované sítě je nadzemní technologický rozvaděč a zemní komory zajišťující fungování sítě. Celková délka nových tras je 99 m.



Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští od ústního jednání a ohledání na místě. Účastníci řízení se mohou se záměrem seznámit v kanceláři stavebního úřadu (úřední dny Po a St 8 – 12; 13 – 17 h). Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky **do 15 dnů od doručení vyrozumění**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny Po a St 8-12; 13-17 h).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Ing. Věra Šustová
referent odboru stavebního
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce města Rajhrad a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Doručuje se (§ 188 stavebního zákona):

I. Jednotlivě

Účastníci řízení (§ 182 písm. a), b), c) stavebního zákona):

a) stavebník:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
v zast. Bc. Pavel Vašina, Přemyslovice 433, 798 51

b) obec:

Město Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Město Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábř. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

Hlavní projektant:

Ing. Miroslav Lob, ČKAIT 1002419, Svahová 867/22, 623 00 Brno

Dotčené orgány:

Městský úřad Židlochovice – OŽPSÚ, OD, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

Sekce majetková Ministerstva obrany, OOÚZ a SOD, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

II. Veřejnou vyhláškou (§ 182 písm. d), e) stavebního zákona):

ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k. ú. Rajhrad:

p. č. 918/7, 686, 677/33, 687/5, 683, 681, 680, 678/1, 678/2, 679, 677/1, 700/2, 700/9

Správci inženýrských sítí a ostatní:

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno (správa sítě Morava jih, Hodonín)

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

VAS a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno (divize Brno-venkov, provoz Židlochovice)

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, Masarykovo nám. 546/9, 664 51 Šlapanice

Správa a údržba silnic JmK, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno (oblast střed, Horní Heršpice)

ELTODO OSVĚTLENÍ s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis - zde