Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně

Masarykova 32, 664 61 Rajhrad, tel.: 547 426 819; fax: 547 230 140;
e-mail: vera.sustova@rajhrad.cz; http://www.rajhrad.cz; ID datové schránky: rrebbtj

V Rajhradě 09.09.2020

č. j.: MěRaj/1262/2020/Sa-6
sp. zn.: MěRaj/1262/2020/Sa
vyřizuje: Ing. Věra Šustová
tel.: 547 426 819

vypraveno dne: 09.09.2020
• **dle rozdělovníku**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 11.05.2020 podala a dne 07.09.2020 doplnila **Obec Rajhradice, IČ: 00488291, Krátká 379, 664 61 Rajhradice** (dále jen „žadatel“) oznámení záměru, které bylo usnesením Městského úřadu Rajhrad, stavebního úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“) jako stavebního úřadu příslušného podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ze dne 09.09.2020 pod č.j. MěRaj/1262/2020/Sa-5 převedeno na žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

„Veřejné osvětlení ulice Konopná v Rajhradicích“

(dále jen „stavba“) na pozemcích p. č. 157/99 (ostatní plocha), 383/5 (zahrada), 387/7 (zahrada), 391/5 (zahrada), 391/4 (zahrada), 392/2 (zahrada), 396/2 (zahrada), 396/5 (zahrada), 402 (orná půda) a 285/1 (ostatní plocha) vše v k. ú. Rajhradice.

Stavba obsahuje:
Kabelové vedení NN a osazení stožárů a pilířů s rozvaděči.

Právní mocí výše uvedeného usnesení, tj. 09.09.2020, bylo zahájeno územní řízení.
Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), oznamuje podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.
Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky popř. důkazy nejpozději **do 15 dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.
Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek. Do podkladů lze nahlédnout po předchozí telefonické domluvě v kanceláři zdejšího stavebního úřadu – tel.: 547 426 819.

V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 správního řádu poskytuje tímto stavební úřad dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech:

- k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se podle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.
- účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.
- obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.
- osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.
- pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.
- stavební úřad může podle ustanovení § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup ne svůj pozemek nebo stavbu.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.
vedoucí odboru stavebního
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne 19-09-2020 Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne 19-09-2020 Sejmuto dne .....

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce města **Rajhradice** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne .....

Oznámení se doručuje:

I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona a dotčené orgány):

1. žadatel:
Obec Rajhradice, Krátká 379, 664 61 Rajhradice

2. vlastníci pozemků:
Obec Rajhradice, Krátká 379, 664 61 Rajhradice

3. dotčené orgány:
MěÚ – OŽPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
(ochrana půdního fondu)

II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

4. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k. ú. Rajhradice:
403/3, 396/1, 392/1, 391/2, 387/6, 383/4, 382/1, 378/1, 377/1, 377/2, 374/2, 373/2, 370/2, 369/2, 366/2, 365/2, 363/1, 363/3, 362/2, 359/1, 358/1, 355/1, 354/2, 350/1, 347/2, 346/2, 287/3, 287/6, 286/28

5. správci inženýrských sítí a ostatní:
VAS a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno
GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice (RS Hodonín)
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
VIVO CONNECTION, spol. s r.o., Nádražní 1178/7, 664 51 Šlapanice
Obec Rajhradice, Krátká 379, 664 61 Rajhradice

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde