

V Rajhradě 28.05.2025

č. j. MěRaj/1633/2025/Sa-2
sp. zn.: MěRaj/1633/2025/Sa
vyřizuje: Ing. V. Šustová
tel: 547 426 819

vypraveno dne:

• dle rozdělovníku:

R O Z H O D N U T Í POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), podle ustanovení § 182 až 192 stavebního zákona ve zrychleném řízení přezkoumal žádost o povolení stavby nebo zařízení, kterou dne 03.02.2025 podal

Bronislav Chloupek, narozen 21.11.1979, bytem 9. května 617, 664 61 Rajhrad

(dále také „stavebník“) zastoupen na základě plné moci ze dne 10.12.2024

Ing. Ondřejem Matysem, IČO: 00947229, Spodní 4, 625 00 Brno

(dále také „zástupce stavebníka“) a po posouzení záměru podle ustanovení § 193 stavebního zákona:

I. podle ustanovení § 212 stavebního zákona povoluje ve zrychleném řízení stavbu

„GARÁŽ, RAJHRAD P.Č. 34/2“

(dále také „záměr“) na pozemku p. č. **34/2 (zahrada)** v k. ú. **Rajhrad**.

Záměr obsahuje:

Záměrem je novostavba garáže, jako doplňkové stavby ke stavbě hlavní, kterou je rodinný dům č. p. 617 v Rajhradě. Objekt novostavby garáže je téměř pravidelného čtvercového půdorysného tvaru, s rozměry 7,050 x 6,990 m, o celkové zastavěné ploše 49,28 m², zastřešený plochou střechou. Hlavní hřeben je rovnoběžný s místní ulicí a je výšky +2,450 m. Objekt garáže je tvořen jednou místností. Objekt disponuje dvěma vraty, které jsou umístěny ze západní strany k ulici. Hlavním materiálem pro výstavbu garáže je systémová konstrukce z uzavřených ocelových profilů a ocelovým plechem bez zateplení. Na střechu bude užitá plechová krytina z trapézového plechu. Objekt bude založen na základových pasech v kombinaci se základovou deskou.

Vznikne nový sjezd na pozemek, který bude umístěn z uliční části.

Dešťové vody ze střechy garáže budou svedeny okapy a svody do nadzemní nádrže na dešťovou vodu. Nádrž na dešťovou vodu bude umístěna na pozemku stavebníka v zahradní části. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou svedeny liniovou vpustí do zasakovacího zařízení umístěného pod zpevněnou plochou.

II. stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavební záměr bude proveden podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Ondřej Matys a autorizoval zodpovědný projektant Ing. Libor Jirsík (ČKAIT 1002144), dokumentace vložena do evidence elektronických dokumentací; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavební záměr bude umístěn na pozemku p. č. 34/2 (zahrada) v k. ú. Rajhrad na společné hranici s pozemkem p. č. 27/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Rajhrad tak, jak je zakresleno na výkrese č. C.03 – Situace celková + koordinační, který vypracoval Ing. Ondřej Matys a autorizoval Ing. Libor Jirsík (ČKAIT 1002144), prosinec 2024 (viz příloha).

3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto povolení nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a musí být ponechán na místě do ukončení stavebních prací.

5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

a) vytyčení a založení stavby

b) závěrečná kontrolní prohlídka

6. Stavebník zajistí plnění svých povinností daných mu stavebním zákonem, zejména pak ustanoveními § 160 a § 161 odst. 1 stavebního zákona.

7. Stavba bude prováděna svépomocí. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu před zahájením provádění stavby jméno a příjmení osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu. Prohlášení stavebního dozoru k ukončení díla bude stavebnímu úřadu předáno stavebníkem u závěrečné kontrolní prohlídky.

8. Při provádění stavby je nutno dodržovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Směrnice Evropského parlamentu a rady č. 2001/45/ES).

9. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.

10. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Vlastnosti výrobků pro stavbu, mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby, musí být ověřeny podle příslušných předpisů z hledisek výše uvedených.

11. Při provádění stavebních prací stavebník zajistí staveniště tak, aby nedocházelo k poškozování sousedních nemovitostí. Při vzniku případné škody je stavebník povinen tuto uhradit.

12. Před zahájením zemních prací zajistí investor vytyčení všech inženýrských sítí v dosahu stavby.

13. Odpady vzniklé při realizaci předmětné stavby budou využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech v platném znění.

14. Stavebník má povinnost hlásit případné archeologické nálezy (zákon č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů) příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče.

15. O průběhu stavby musí být veden stavební deník, který bude na požádání předložen kontrolnímu orgánu. Po dokončení stavby předá její zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.

16. Budou splněny i další podmínky obsažené ve vyjádřeních a stanoviscích správců inženýrských sítí a dotčených orgánů:

Vyjádření **CETIN a.s.** ze dne 06.01.2025 pod č. j. 351930/24 je souhlasné s podmínkou splnění podmínek určených ve Všeobecných podmínkách ochrany.

Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví **EG.D, s.r.o.** ze dne 08.01.2025 pod zn. M49992-27142743 je souhlasné s podmínkami:

1. Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D, s.r.o. (dále jen EGD), bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).

2. Uvažovaná stavba musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.

3. V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí EGD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chráničků, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na EGD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.

4. Komunikace, parkoviště a odstavné plochy musí být umístěny mimo stávající kabelové rozvody. Případné přeložky budou řešeny ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).

5. Případné betonové základy včetně oplocení a obrubníků je nezbytné umístit minimálně 0,5 m od kabelových rozvodů. Projektová dokumentace bude obsahovat vzorové řezy včetně kótování.

6. Kabely budou pod vjezdy na pozemky uloženy v hloubce min. 0,7 m od definitivně upravených povrchů do plastových půlených chráničků - provedení dodatečné mechanické ochrany kabelu v souladu s ČSN 33 2000-5-52 a PNE 341050. Stávající kabelové vedení bude uloženo do plastových půlených chráničků průměru 110 (pro NN, sdělovací vedení), s přesahem min. 0,5 m na obě strany vjezdu a s hloubkou uložení dle ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání technického vybavení. Uvedené úpravy na kabelovém vedení VN, NN provede na náklady investora stavby některý ze zhotovitelských firem společnosti EG.D, s.r.o. s působností v oblasti RS Hodonín.

7. Vámi vybraného zhotovitele s působností v oblasti RS Hodonín zkontaktujte v dostatečném předstihu, min. 4 měsíce před zahájením výkopových prací. Vybraný zhotovitel provede předepsanou mechanickou ochranu kabelového vedení dle požadavku E.GD včetně geodetického zaměření a protokolárně předá příslušnému technikovi RS Hodonín.

8. Investorem stavby bude řádně vyplněn a všemi uvedenými orgány podepsán „Protokol o provedení ochrany distribučního kabelového vedení EG.D“ (viz příloha). Tento protokol bude nedílnou součástí dokumentace ke kolaudačnímu řízení.

9. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost

ZHOTOVITEL	KONTAKT	
	Mail	Telefon
RGV a.s.	chlubna@rgv.cz	p. Chlubna – 602 546 120
PERFECT, spol. s r.o.	havelka@perfect.zlin.cz	p. Havelka – 725 208 087
MOEL, s.r.o.	caganek@moelsro.cz	p. Čagánek – 605 290 499
Senergos, a.s.	Ondrej.Bittman@senergos.cz	p. Bittman – 734 314062
ENORM, a.s.	roznovsky@enorm.cz	p. Rožnovský – 602 791 561

7. Vámi vybraného zhotovitele s působností v oblasti RS Hodonín zkontaktujte v dostatečném předstihu, min. 4 měsíce před zahájením výkopových prací. Vybraný zhotovitel provede předepsanou mechanickou ochranu kabelového vedení dle požadavku E.GD včetně geodetického zaměření a protokolárně předá příslušnému technikovi RS Hodonín.

8. Investorem stavby bude řádně vyplněn a všemi uvedenými orgány podepsán „Protokol o provedení ochrany distribučního kabelového vedení EG.D“ (viz příloha). Tento protokol bude nedílnou součástí dokumentace ke kolaudačnímu řízení.

9. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

10. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

11. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EGD.

Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 547231063, mail: milan.novotny@egd.cz.

12. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

13. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

14. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

15. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.

16. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

17. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.

18. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve Sdělení č. 26348521, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti, s platností do 12.12.2026.

19. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

20. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV, a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.

21. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Vyjádření **VAS, a.s.** ze dne 13.12.2024; č. j. VASBV-8525/2024-KP:

1. Při situování všech trvalých staveb včetně oplocení musí být respektováno ochranné pásmo námi provozovaných inženýrských sítí (IS). Dále musí zůstat zachován volný přístup k IS pro provozování, provádění případných oprav nebo při havárii na potrubí. Dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, je ochranné pásmo dotčených IS 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu.

2. Objekt garáže nebude napojen na námi provozované inženýrské sítě (IS).

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí (ustanovení § 230 odst. 1 stavebního zákona). Kolaudační rozhodnutí vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad.

IV. Vymezuje území dotčeného vlivy stavby:

Stavební záměr bude umístěn na pozemku p. č. 34/2 (zahrada) v k. ú. Rajhrad. Pozemky, které by mohly být ovlivněny stavbou, jsou pozemky p. č. 66, 35/3, 34/1, 34/3, 27/2, 27/4 a 27/1 všechny v k. ú. Rajhrad. Realizovaná stavba nebude mít v konečném důsledku negativní vliv na životní prostředí.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Bronislav Chloupek, narozen 21.11.1979, bytem 9. května 617, 664 61 Rajhrad

Miluše Chloupková, narozena 21.11.1979, bytem 9. května 617, 664 61 Rajhrad

Odůvodnění:

Dne 03.02.2025 podal stavebník, resp. jeho zástupce, žádost o povolení stavby nebo zařízení do Informačního systému stavebního řízení.

Žádost (její náležitosti a přílohy) splňuje obecné požadavky na podání podle ustanovení § 37 správního řádu a požadavky na žádosti podle ustanovení § 45 správního řádu.

Povolení stavby je vydáváno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán – splněno;

b) nejde o záměr EIA – splněno;

c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchýlného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny – splněno;

d) stavba splňuje požadavky uvedené v ustanovení § 193 NSZ, kdy stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu:

da) s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

- stavební záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací města Rajhrad – Územní plán Rajhrad byl vydán zastupitelstvem města Rajhrad dne 12.01.2022 a nabyl účinnosti dne 28.01.2022, změna č.1 Územního plánu Rajhrad nabyla účinnosti 30.12.2022 (dále jen „ÚPD“). Podle schválené ÚPD se stavební záměr nachází v zastavěném území, v plochách bydlení BI – Bydlení v rodinných domech, kde je hlavní využití bydlení v rodinných domech a přípustné jsou doplňkové stavby ke stavbě hlavní. Záměrem je novostavba garáže jako doplňkové stavby ke stavbě hlavní, rodinnému domu č. p. 617 v Rajhradě. Objekt respektuje urbanistické řešení zástavby dané plochy i měřítko, objemové a tvarové řešení, je zachována stávající hladina zástavby. Záměr je v souladu s ÚPD.

db) není posuzováno.

dc) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

- stavební pozemek je vymezen tak, že umožňuje umístění objektu garáže v souladu s charakterem daného území, jeho napojení na veřejně přístupnou komunikaci, zároveň je vyřešeno nakládání se srážkovými vodami; objekt garáže je umístěn tak, že splňuje urbanistické i architektonické požadavky a zároveň umožňuje jeho údržbu; bylo doloženo požárně bezpečnostní řešení.

dd) s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy - při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vychází stavební úřad z vyjádření nebo závazného stanoviska dotčeného orgánu nebo z výsledků řešení rozporů. K výše uvedenému záměru bylo vydáno sdělení dotčeného orgánu k vydání jednotného environmentálního stanoviska orgánu ochrany životního prostředí – záměr není dotčen žádným stanoviskem složek OŽPSÚ.

de) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu - je zajištěno připojení na místní komunikaci, dešťová voda bude likvidována na pozemku stavebníka.

df) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení - za účastníky řízení byli označeni vlastníci sousedních staveb nebo pozemků, jejichž vlastnické právo může být navrhovaným stavebním záměrem přímo dotčeno, a to jak negativními vlivy, které jsou průvodním jevem při provádění každé stavby, tak i vlivy provedené stavby, a to změnou stávajících poměrů daného území zejména

zvětšením zastavěné plochy, čímž není myšleno pouze negativní ovlivnění, ale ovlivnění - změna jako taková: Milan Hruža, Město Rajhrad. Správci inženýrských sítí a ostatními účastníky řízení jsou: EG.D, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., VAS, a.s., CETIN, a.s.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že jiné osoby, které by mohly být na základě ustanovení § 182 stavebního zákona účastníky řízení, stavební úřad nezjistil. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace - splněno.

Podklady žádosti:

- Sdělení MěÚ Židlochovice – DOSS ze dne 10.01.2025; č. j. R/2025/6186/1
- Vyjádření VAS, a.s. ze dne 13.12.2024; č. j. VASBV-8525/2024-KP
- Sdělení EG. D, a.s. ze dne 12.12.2024; č. j. E7456- 26348521
- Souhlas EG. D, a.s. ze dne 08.01.2025; č. j. M49992-27142743
- Stanovisko společnosti GasNet Služby s.r.o. ze dne 18.12.2024; zn. 5003222135
- Vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 06.01.2025; č. j. 351930/24

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků řízení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru Krajského stavebního úřadu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení nenabude právní moci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže záměr nebyl zahájen do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Ing. Věra Šustová
referent odboru stavebního
úřadu I. stupně Rajhrad

Správní poplatek:

Podle přílohy zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se stanovuje podle položky 18 odst. 1 písm. a) ve spojení s ustanovením § 9 téhož zákona ve výši 4 000 Kč. Poplatek byl uhrazen.

Po vyznačení právní moci bude stavebníkovi:

ověřena projektová dokumentace stavby v systému ISSŘ a předán štítek „stavba povolena“

Příloha:

kopie výkresu č. C.03 – Situace celková + koordinační (prosinec 2024)

Obdrží:

Ing. Ondřej Matys, Spodní 4, 625 00 Brno

– jako zplnomocněný zástupce účastníka řízení Bronislava Chloupka, 9. května 617, 664 61 Rajhrad

Město Rajhrad, Masarykova 32, 66461 Rajhrad

Zdeněk Hájek, 9. května 662, 664 61 Rajhrad

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno (správa sítě Morava jih, Hodonín)

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

VAS a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno (divize Brno-venkov, provoz Židlochovice)

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Městský úřad Židlochovice – DOSS, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde