

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně
Masarykova 32, 664 61 Rajhrad, tel.: 547 426 820
e-mail: achroma@rajhrad.cz; http://www.rajhrad.cz; ID datové schránky: rrebbtj

V Rajhradě dne 05.06.2025

č. j. MěRaj/1050/2025/Ca-6
sp. zn.: MěRaj/1050/2025/Ca
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.
tel: 547 426 820

vypraveno dne:
· **dle rozdělovníku:**

R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), rozhodl z moci úřední takto:

Podle ustanovení § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“) se rozhodnutí vydané dne 28.05.2025 pod č. j. MěRaj/1050/2025/Ca-3 ve věci povolení změny využití území

„Mokřad Bedřiška v Holasicích“ na pozemcích p. č. 751/4 (lesní pozemek), 752/6 (lesní pozemek), 752/16 (lesní pozemek), 750/1 (orná půda), 750/2 (orná půda), 124/15 (ostatní plocha) a 124/15 (ostatní plocha) všechny v k. ú. Holasice

opravuje v rozsahu následujících zřejmých nesprávností:

příloha - výkres č. C.3. – Celková situace/Koordinační situace neobsahuje položky:

- doplňování vody – průsakové žebro z lomového kamene 32/63 mm
- opevnění břehu v místě průsakového žebra kam. rovinaninou 250 – 500 kg, tl. 400 mm

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ECO-REX s.r.o. (IČ 499 78 480), se sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno
Obec Holasice (IČ 004 88 143), Václavská 29, 664 61 Holasice

Odůvodnění

Stavební úřad vydal dne 28.05.2025 pod č. j. MěRaj/1050/2025/Ca-3 ve věci povolení změny využití území.

Následně dne 29.05.2025 byl telefonicky upozorněn ze strany Povodí Moravy s.p., že z přílohy výkresu č. C.3. – Celková situace/Koordinační situace vyplývá, že je dotčen pozemek p. č. 126/1 (vodní plocha) k. ú. Holasice. Tento pozemek nebyl v žádosti o vyjádření správce povodí uveden a nebylo s vlastníkem konáno ani žádné jednání ohledně zásahu do jeho vlastnických práv.

Po výzvě stavebního úřadu byla provedena úprava záměru a byla vynechána úprava zasahující do pozemku p. č. 126/1 (vodní plocha) k. ú. Holasice.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zřejmou nesprávnost písemného vyhotovení rozhodnutí, přistoupil stavební úřad k možnosti zakotvené v ustanovení § 70 správního řádu a z moci úřední vydal toto opravné rozhodnutí.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru Krajského stavebního úřadu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Změna nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.
vedoucí odboru stavebního
úřadu I. stupně Rajhrad

Příloha:

kopie výkresu č. C.3. – Celková situace/Koordinační situace v měřítku 1:500

Rozhodnutí se doručuje:

Jednotlivě (§ 182 stavebního zákona a dotčené orgány):

1. žadatel

ECO-REX s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

zástupce žadatele:

Ing. Pavel Kučera, Pražská 136, 642 00 Brno

2. vlastník pozemků

Obec Holasice, Václavská 29, 664 61 Holasice

3. ostatní účastníci řízení

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

MERO ČR a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou

ČEPRO a.s., Dělnická 12, 170 04 Praha 7

Obec Holasice, Václavská 29, 664 61 Holasice

4. dotčené orgány:

MěÚ Židlochovice – OŽPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

(vodoprávní úřad, ochrana přírody a krajiny a orgán ochrany lesů)

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde